







IZJAVA O ZAKONITOSTI POSLOVANJA	COMPLIANCE STATEMENT
grupe društava	of
NEPI Rockcastle	NEPI Rockcastle Group
 <b>VERUJEMO U ETIKU</b>	 <b>IN ETHICS WE TRUST</b>
<p>Grupa se obavezala da čuva načela etičkog ponašanja, sa fokusom na podsticanje integriteta kao jedne od njenih osnovnih vrednosti, kao i da sopstvenim primerom pokaže put ka poslovnim praksama u kojima su poštenje i integritet najviše vrednosti.</p>	<p>The Group is committed to preserve ethical principles and conduct, focusing on promoting integrity as one of the Group's core values, to set and lead by example, where honesty and integrity in business practices are of the highest importance.</p>
<p>Zaposleni Grupe se obavezuju da obelodane svaki eventualni sukob interesa, da se prema svima ponašaju na pošten način, da izbegavaju svaku nameru nemoralne ili kompromitujuće prakse, kao i bilo koje prakse koja bi se takvom mogla učiniti, da se sa svim osobama sa kojima stupaju u kontakt ponašaju sa poštovanjem i uvažavanjem, bez obzira na njihovu rasu, veru, pol, seksualno opredeljenje, majčinstvo, bračno ili porodično stanje, invalidnost, godine starosti ili narodnost, kao i da postupaju u skladu sa najvišim standardima ličnog integriteta, istinoljubivosti i poštenja u svim svojim aktivnostima, kako bi osobe sa kojima posluju, kako unutar tako i izvan organizacije, stekle poverenje u te aktivnosti.</p>	<p>Group personnel commits to disclose any conflicts of interests, to treat everyone fairly, to avoid the intent and appearance of unethical or compromising practices, to treat all persons with respect and consideration, regardless of race, religion, gender, sexual orientation, maternity, marital or family status, disability, age or national origin, as well as to demonstrate the highest standards of personal integrity, truthfulness and honesty in all activities in order to inspire confidence and trust in such activities, both internally and externally.</p>
 <b>INVESTIRAMO U ZAKONITO POSLOVANJE I U DUGOROČNE ODNOSU U KOJIMA SU SVE STRANE NA DOBITKU</b>	 <b>WE INVEST IN COMPLIANCE AND IN LONG-TERM WIN-WIN RELATIONSHIPS</b>
Zbog svoje globalne prirode,	The global nature of NEPI

<p>poslovanje NEPI Rockcastle Grupe ("Grupa") obuhvata delatnosti koje uređuju najrazličitiji zakoni, propisi i standardi u raznim jurisdikcijama, pa su stoga i postupanje sa integritetom i poštovanje zakonskih i etičkih okvira od najvećeg mogućeg značaja.</p>	<p>Rockcastle Group ("the Group")'s operations encompasses activities which are subject to a wide variety of statutory regulations and standards throughout different jurisdictions, so acting with integrity and observing the legal and ethical framework are of utmost importance.</p>
<p>Grupa je uspostavila sveobuhvatan okvir za usaglašavanje sa zakonima, kojim su definisana jednoobrazna pravila i prakse koje su dužna da primenjuju sva društva u okviru Grupe. Preuzeli smo na sebe obavezu da poslujemo zakonito i u skladu sa svojim obavezama usaglašavanja sa zakonskim okvirima. Zaposleni Grupe dužni su da u svojim svakodnevnim aktivnostima poštuju sve važeće zakone i smernice društva.</p>	<p>The Group implemented a comprehensive compliance framework, while defining unitary rules and practices to be applicable by all Group entities and we are committed to conduct our business activities lawfully and in a manner that is consistent with our compliance obligations. The Group personnel must observe all applicable laws and corporate guidelines in their daily activities.</p>
<p>Grupa je posvećena sprečavanju nastanka značajnih rizika i odvrćanju od oblika ponašanja koji do njega dovode. Među značajnim rizicima su:</p>	<p>The Group is committed to preventing and deterring significant risks, such as but not limited to:</p>
<p>➤ potencijalni sukobi interesa</p>	<p>➤ potential conflicts of interest</p>
<p>➤ transakcije sa povezanim licima koje nisu transparentne ili nisu zaključene pod tržišnim uslovima</p>	<p>➤ related party transactions which may not be transparent or at an arm's length</p>
<p>➤ čuvanje tajnosti podataka i poslovne tajne</p>	<p>➤ confidentiality and observance of professional secrecy</p>
<p>➤ neotvoreno i nepotpuno finansijsko izveštavanje odnosno neotvorena i nepotpuna komunikacija</p>	<p>➤ unopen and incomplete financial reporting or communications</p>
<p>➤ kršenje poreskih propisa u okviru kompleksnog poreskog</p>	<p>➤ non-compliance with fiscal regulations within a complex tax</p>

okruženja	environment
➤ korišćenje povlašćenih informacija i trgovanje na osnovu insajderskih informacija	➤ use of privileged information and insider trading
➤ pranje novca i finansiranje terorizma	➤ money-laundering and the financing of terrorism
➤ nedovoljno poštovanje propisa o sprečavanju korupcije i prevare	➤ non-adequate adherence to anticorruption and anti-fraud rules
➤ neefikasan prenos ovlašćenja potrebnih za održavanje odgovarajuće ravnoteže između fleksibilnosti, brzine i raspona menadžerske nadležnosti.	➤ inefficient delegation of authority required to keep the right balance between flexibility, speed and span of control.
Poslovna pravila i postupci Grupe povremeno se razmatraju i revidiraju kako bi se obezbedila stalna usaglašenost sa važećim zakonskim i regulatornim okvirom.	The Group's policies and procedures are periodically reviewed and revised so that to ensure permanent alignment to the applicable legal and regulatory framework.
Grupa primenjuje pravilo promišljenog postupanja kako bi zaštitila svoje poslovanje i ugled, u skladu sa načelom " <i>Poznavanja i praćenja stranke/poslovnog partnera</i> " ("KYC/KYP"), u cilju sprečavanja prevara, pranja novca i finansiranja terorizma. Proces KYC/KYP fokusira se na procenu identiteta stranke/partnera, kao i njihovog mogućeg učešća u koruptivnim radnjama, prevarama, finansiranju terorizma ili pranju novca.	The Group operates a prudent policy in order to protect its business and reputation, in accordance with the principle " <i>Know your client / business partner</i> " ("KYC/KYP"), to prevent fraudulent actions as well as money laundering or terrorism financing. The KYC/KYP process focuses on the assessment of the identity of clients/partners, as well as of their potential involvement in acts of corruption, fraud, financing of terrorism, laundering of money.
Politika Grupe je da saraduje isključivo sa onim strankama/partnerima čije je poslovanje zakonito i punovažno i koji održavaju transparentan poslovni odnos, kao i da obezbedi proveru ekonomske prirode i svrhe	The Group's policy is to cooperate only with clients/partners who carry out legal and legitimate activities, who maintain a transparent business relationship, ensuring verification of the economic nature and purpose of the operations

tog poslovanja.	carried out.
 IMAMO NULTU TOLERANCIJU PREMA MITU I KORUPCIJI	 WE HAVE ZERO TOLERANCE AGAINST BRIBERY AND CORRUPTION
NEPI Rockcastle Grupa preuzela je obavezu da primenjuje najviše standarde etičkog, moralnog i zakonitog poslovnog ponašanja, kao i da poštuje zakone o zaštiti konkurencije koji štite slobodnu i otvorenu konkurenciju na tržištu.	NEPI Rockcastle Group is committed to high standards of ethical, moral and legal business conduct, as well as to observe antitrust laws promoting free and open competition in the marketplace.
Svi oblici mita i korupcije (davanje, nuđenje, primanje ili traženje) nezakoniti su i strogo zabranjeni. Grupa neće angažovati treće lice kao posrednika da omogući aktivne ili pasivne koruptivne prakse, neće vršiti nezvanična plaćanja i neće u tu svrhu angažovati ni ovlastiti treće lice kao posrednika.	All forms of bribery and corruption (giving, offering, receiving or soliciting) are illegal and expressly prohibited. The Group will not engage any third party as an intermediary to facilitate active or passive corruption practices, will not perform any facilitation payments and will not engage or give mandate to an intermediary third party for this purpose either.
Zaposleni Grupe neće (i) neposredno ili posredno vršiti radnje podmićivanja i korupcije radi sticanja koristi za sebe ili za neko drugo privatno ili javno lice ili državnog službenika, (ii) podmićivati, neposredno ili posredno, predstavnike poslovnih partnera Grupe u cilju sticanja povlašćenog tretmana ili koristi.	Group's personnel shall not (i) commit, either directly or indirectly, any act of bribery and corruption for his/her own benefit or for the benefit of a private person/public person/civil servant, (ii) shall not corrupt, either directly or indirectly, the representatives of the Group's partners, for the purpose to obtain a preferential treatment or any benefits.
Osim toga, Grupa će stupati u poslovne odnose isključivo sa partnerima koji (i) u svemu poštuju zakonske odredbe o sprečavanju korupcije, (ii) sami ne vrše i neće vršiti, neposredno ili posredno, nikakve koruptivne radnje radi sticanja koristi za neko privatno ili javno lice ili državnog službenika, niti to čine niti će činiti njihovi saradnici/podizvođači ili	Also, the Group shall engage only with partners that (i) comply with all legal provisions on the fight against corruption, (ii) neither they nor their collaborators/subcontractors or their employees have committed and shall not commit, either directly or indirectly, any act of corruption for the benefit of a private person/public person/civil

<p>zaposleni, (iii) neće podmićivati, neposredno ili posredno, predstavnike Grupe u cilju sticanja povlašćenog tretmana ili koristi.</p>	<p>servant, (iii) shall not corrupt, either directly or indirectly, the representatives of the Group, for the purpose to obtain a preferential treatment or any benefits.</p>
<p> TRANSPARENTNOST I KOMUNIKACIJA SU NAŠI POKRETAČI</p>	<p> TRANSPARENCY AND COMMUNICATION ARE OUR DRIVERS</p>
<p>Grupa se stara da svi njeni zaposleni razumeju i postupaju u skladu sa načelima etike, sukoba interesa, sprečavanja korupcije i uzbunjivanja, kao i da svi potencijalni slučajevi sukoba interesa budu obelodanjeni i na odgovarajući način rešeni. U tu svrhu sprovode se kampanje podizanja svesti, kako prilikom uvođenja novog radnika u posao, tako i periodično nakon toga.</p>	<p>The Group ensures that personnel understands and complies to ethical, conflict of interests, anti-bribery, anti-corruption and whistleblowing principles and that all potential conflict of interest cases are declared and adequately addressed. For this purpose, awareness campaigns are undertaken on on-boarding, as well as periodically.</p>
<p>Svoje zaposlene, ali i poslovne partnere, podstičemo da prijave svaki etički ili ozbiljan problem koji primete, kako bismo se pozabavili svakim neprimerenim oblikom ponašanja naših zaposlenih i ispravili ga. U tu svrhu smo sačinili i primenjujemo Pravilnik o postupku uzbunjivanja, a uspostavili smo i kanale za prijavljivanje, koji su dostupni na našoj Internet stranici: <a href="https://nepirockcastle.com/group/corporate-governance/whistleblowing-policy/">https://nepirockcastle.com/group/corporate-governance/whistleblowing-policy/</a>. Uzbunjivač može izabrati jednu od dve ponuđene opcije: bezbednog veb portala smeštenog na Internet stranici Grupe u odeljku pod nazivom Upravljanje društvom i posebne telefonske linije za uzbunjivanje, kojim upravlja nezavisno treće lice. Iako podstičemo uzbunjivače da otkriju svoj identitet kako bismo od njih mogli da dobijemo dodatne</p>	<p>We encourage our personnel as well as business partners to raise any ethical issues or serious concerns they may have, so that we can address and correct inappropriate conduct of our staff. For this purpose, a Whistleblowing Policy and reporting channels have been implemented and are available on our website at <a href="https://nepirockcastle.com/group/corporate-governance/whistleblowing-policy/">https://nepirockcastle.com/group/corporate-governance/whistleblowing-policy/</a>. One may choose between a secure web portal hosted on the Group's website in the Corporate Governance section or a dedicated hotline, managed by an independent third party. While we encourage that whistleblowers disclose their identity so that further information can be obtained during the investigation process, we commit to analyze each tip off, even the ones raised anonymously, with the same diligence and</p>

<p>informacije tokom postupka istrage, obavezujemo se da analiziramo svaku prijavu, čak i kada je podneta anonimno, sa istim stepenom pažnje i objektivnosti. Garantujemo da ćemo čuvati dobijene informacije u tajnosti i da ćemo prilikom istrage primenjivati načelo 'potrebnih informacija', osim ako se od nas zakonom zahteva da postupimo drugačije.</p>	<p>objectivity. We guarantee we will preserve the confidentiality and apply the 'need to know principle' in our investigations, unless legally obliged to do otherwise.</p>
<p> ČUVAMO POVERLJIVOST I TAJNOST PODATAKA</p>	<p> WE PRESERVE CONFIDENTIALITY AND PRIVACY</p>
<p>Zaposleni Grupe obučeni su da čuvaju zaštićene podatke Grupe, poslovnu tajnu i sve osetljive podatke u vezi sa poslovanjem. Ti podaci se ne otkrivaju na tržištu, konkurentima Grupe, kupcima, dobavljačima, niti trećim licima, osim ako postoji zakonska obaveza otkrivanja.</p>	<p>Group's personnel are trained to safeguard proprietary Group information, business secrets and any sensitive information in the business context. Such information should not be disclosed in the market, to the Group's competitors, to customers, suppliers or any other third parties, unless a legal obligation exists.</p>
<p>Podacima o ličnosti i poslovnim podacima rukuje se sa dužnom pažnjom i oni se u celosti čuvaju u tajnosti, a zaštićeni su strogim bezbednosnim merama i pravilima.</p>	<p>Personal data and business data are handled with due care and in full confidentiality, protected by strict security measures and rules.</p>
<p> STALO NAM JE I ZATO SMO OPREZNI</p>	<p> WE DO CARE, BUT WITH CARE</p>
<p>Grupa podržava samo one neprofitne organizacije koje ispunjavaju uslove po osnovu Poznavanja i praćenja partnera/stranke (etičko ponašanje, transparentne aktivnosti, finansijska stabilnost, dobra reputacija itd.), promoviše odnosno podržava projekte čiji je cilj zdravstveni, socijalni ili ekonomski rast lokalnih ili širih zajednica, kao i zaštitu životne</p>	<p>The Group shall support only those non-profit organizations which fulfil the know-your-partner/client eligibility criteria (ethical conduct, transparent activities, financial stability, positive reputation etc.), promote or sustain projects aiming to health, social or economic growth, for local or wider communities, support protection of environment, as well as</p>

sredine i načela održivosti uopšteno.	sustainability principles in general.
Iako je Grupa svesna svoje uloge u društvu, čiji deo, u okviru pristupa odgovornog korporativnog građanina, mogu biti i sponzorstva i donacije, ona nikada neće podržavati političke stranke (nema pravo da nudi nikakva plaćanja, donacije, sponzorstva ili bilo kakve druge novčane koristi u tom kontekstu) i ne upliće se u politička pitanja u državama u kojima posluje. Pored toga, Grupa ne učestvuje u lobiranju u političke svrhe.	While the Group recognizes its role in the society which may include sponsorships and donations, as part of its responsible corporate citizenship approach, it will never support any political parties (no payments, donations, sponsorships or any other in-kind benefits may be offered in such context) and does not get involved in political issues of the countries where it is present. Also, the Group does not engage in lobbying for political purposes.
Grupa NEĆE sponzorirati ili davati donacije društvima (i) čije su delatnosti u sukobu sa vrednostima ili ciljevima Grupe i/ili negativno utiču na životnu sredinu, zdravlje i bezbednost, (ii) koja neposredno ili posredno promovišu nasilje ili terorizam ili (iii) koja učestvuju u radu političkih stranaka/kampanja/projekata ili ih na bilo koji način podržavaju.	The Group shall NOT support through sponsorships or donations those entities (i) whose activities conflict Group's values or targets and/or negatively impact environment, health and safety, (ii) who promote directly or indirectly violence, terrorism or (iii) are involved in or support in any way political parties/campaigns/projects.
<i>Očuvanje zakonitog poslovanja je odgovornost svakoga od nas!</i>	<i>Preserving compliance is the responsibility of each one of us!</i>